1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 11.07.2025 року № 3256 |

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5122786400:02:003:1819 для ведення городництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Полковника Гуляєва, 8/2**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 30,31 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, , 83, 93, 122, 141 Земельного Кодексу України, розглянувши заяву громадянкиУкраїниКравченко Ірини Василівни щодо укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року, укладеного між Фонтанською сільською радою Комінтернівського району Одеської області і громадянкою України Кошелаповою Фаїною Василівною, у зв'язку зі смертю орендаря відповідно до Витягу про смерть реєстраційний №200006 від 03.03.2025 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни додоговору оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року, укладеного між Фонтанською сільською радою  та  громадянкою України Кошелаповою Фаїною Василівною,  а саме:

* Орендодавцем земельної ділянки є Фонтанська сільська рада Одеського району в особі в.о. сільського голови Фонтанської сільської ради Серебрія Андрія Юрійовича;
* Орендарем земельної ділянки є громадянка України Кравченко Ірина Василівна (ідентифікаційний номер 2229525769)

2.  Вказані у пункті 1 Рішення зміни до договору  оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року викласти у формі окремої додаткової угоди, яка є невід’ємною частиною договору.

3. Громадянці України Кравченко Ірині Василівні внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4.  Відділу земельних відносин сільської ради внести відповідні зміни до земельно-облікових даних.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**

ВІЗИ:

Перший заступник сільського голови Роман ОРІШИЧ

Заступник сільського голови Володимир КРИВОШЕЄНКО

Керуючий справами виконавчого

комітету Олександр ЩЕРБИЧ

Виконавець:

Начальник відділу земельних відносин Оксана ПАВЛЮК

**Додаткова угода**

**до договору оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року**

с. Фонтанка                                                             "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

**Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області (код ЄДРПОУ 04379746),** місцезнаходження: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вулиця Степна, 4, в особі в.о. сільського голови – **Серебрій Андрій Юрійович,** що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та

**Громадянка України Кравченко Ірина Василівна (ідентифікаційний код 2229525769),** зареєстрована за адресою: вул. Полковника Гуляєва, буд. 8В, кв. 7, с. Фонтанка, Одеський район, Одеська область, з другої сторони, надалі разом іменовані «Сторони», уклали цей договір про нижченаведене:

1. Відповідно до рішення Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області №\_\_\_\_-VІІІ від \_\_\_\_\_\_\_ 2025 року сторони дійшли взаємної згоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року укладеного між Фонтанською сільською радою та громадянкою України Кошелаповою Фаїною Василівною (Витяг про смерть реєстраційний №20006 від 03.03.2025 року), зареєстрованого в Реєстрі речових прав на нерухоме майно 01.04.2015 року, номер запису про інше речове право: 9322665, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 595241151227, а саме змінивши сторони договору:

- **ОРЕНДОДАВЕЦЬ  земельної ділянки є Фонтанська  сільська рада Одеського  району Одеської області (код ЄДРПОУ 04379746)** місцезнаходження: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вулиця Степна, 4, **в особі в.о. сільського голови Серебрія Андрія Юрійовича**;

**- ОРЕНДАР земельної ділянки є громадянка України** **Кравченко Ірина Василівна (ідентифікаційний номер 2229525769),** місцезнаходження: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Полковника Гуляєва, буд. 8В, кв. 7.

2.  Інші умови договору, що не передбачені цією угодою, залишаються без змін.

  3. Ця додаткова угода є невід’ємною частиною договору оренди земельної ділянки №б/н від 27.03.2015 року і набирає чинності після підписання сторонами та її державної реєстрації.

4. Додаткова угода  укладена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, одна  з яких знаходиться у  ОРЕНДОДАВЦЯ - Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, другий у ОРЕНДАРІВ – громадянка України Кравченко Ірина Василівна (ідентифікаційний номер 2229525769).

.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ                                             ОРЕНДАР**

ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА                   Громадянка України

                                                                        Кравченко Ірина Василівна

                (ІНН 2229525769)

|  |  |
| --- | --- |
| Юридична адреса: Одеська область,  Одеський район, с. Фонтанка,  вул. Степна, 4  ЄДРПОУ 04379746  В.о. сільського голови  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю. Серебрій | Юридична адреса:       Одеська область, Одеський район,  с. Фонтанка,  вул. Полковника Гуляєва, 8В, кв. 7    Громадянка України  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_І.В. Кравченко |